

# KOTLÁŘSKÁ 11 - PD PRO VYBUDOVÁNÍ VÝTAHŮ V DOMECH

Kotlářská 262/11, Brno-Veveří, 602 00 Brno

## D.1.1. - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

### D.1.1.A - TECHNICKÁ ZPRÁVA

#### DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

Objednatel:	<b>Statutární město Brno, městská část Brno-střed</b> Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Generální projektant:	<b>MENHIR projekt, s.r.o.</b> Ing. Vít Ševčík – autor. ing. v PS Horní 32, 639 00 Brno
Hlavní inženýr projektu: Vypracoval:	<b>Ing. Vít Ševčík</b> <b>Ing. Pavla Mocová</b>
Zakázkové číslo:	16_17-02

**Brno, srpen 2016**

Obsah:

<b>A. TECHNICKÁ ZPRÁVA .....</b>	<b>3</b>
1. Architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby.....	3
2. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby.....	4
3. Stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem.....	5
4. Výpis použitých norem .....	5
5. Fotodokumentace.....	6

## **A. TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **1. Architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby**

#### **a) Architektonické řešení**

Jedná se o vestavbu výtahu do BD na adrese Kotlářská 11, Brno-Veveří. Z hlediska tvaru a „hmoty“ objektu nedochází ke změně. Dojde k vestavbě nového výtahu do zrcadla schodiště.

V novém řešení bude v zrcadle schodiště proveden výtah. Výtahová šachta bude z ocelových prvků JÄCKL 60/60/3mm zasklená bezpečnostním sklem CONNEX. Z nástupní strany šachty bude šachta v celé výšce opatřena nerezovým plechem. Šachetní dveře budou ruční, nerezové v šířce 700 mm.

#### **b) Dispoziční řešení**

Stávající beze změn.

#### **c) Konstrukční popis objektu**

Jedná se o zděný objekt z CPP. Půdorysné rozměry objektu jsou do tvaru L cca 18 x 17 m a výška do 32 m.

Schodiště v objektu je točitého tvaru, železobetonové.

Nově dojde k vestavbě vnitřního výtahu do zrcadla schodiště.

#### **d) Bezbariérové užívání objektu**

Přístup do objektu není řešen bezbariérově. Plánované stavební úpravy se netýkají řešení bezbariérovosti.

## **2. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**

Výměry a rozměry, musí být ověřeny vybraným zhotovitelem na stavbě před zahájením stavebních a montážních prací.

### **1. Stávající stav:**

- Zdivo z CPP případně z CDm
- Okna dřevěná
- Schodiště z monolitického železobetonu, včetně podest a mezipodest.

### **2. Nový stav:**

#### **2.1. Demontáže a přípravné práce**

POZN: Druhy odpadů a jejich likvidace je řešena A+B Průvodní a souhrnná technická zpráva v zásadách organizace výstavby bod g. Zhotovitel musí dodržovat zákon č. 34/2008 Sb., kterým se mění zákon č.185/2001 Sb., o odpadech; dále vyhlášku č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhlášku statutárního města č. 23/2001, o nakládání s komunálním a stavebním odpadem v okolí města Brna.

Projektant požaduje geodetické zaměření spirály schodiště po celé výšce v místě, kde bude vestaven nový výtah a provedení dílenské dokumentace kotvení výtahu do obvodového zdiva nosných prvků výtahu.

- demontáž ocelových dveří do zrcadla schodiště a jejich likvidace
- bude provedeno provizorní zábradlí z dřevěných hranolů a OSB desek proti pádu osob do zrcadla schodiště v místě chybějících dveří
- drážky pro vedení elektroinstalace za předpokladu, že nebude možné využít stávající instalační šachty na podestách BD.
- Drážky pro vedení elektroinstalace od hlavního rozvaděče domu v 1NP se zřízením nového odběrného místa a s přivedením kabelů k výtahovému rozvaděči do 7NP

#### **2.2. Provedení výtahové šachty**

V zrcadle schodiště bude provedena výtahová šachta. Nosná konstrukce výtahové šachty se bude skládat z ocelových prvků JÄCKL a ve vodorovném směru bude ztužena paždíky. Šachta bude zasklena bezpečnostním sklem CONNEX s dvojsklem.

V 1. PP bude proveden železobetonový základ o výšce 500 mm, kruhový, v celém prostoru zrcadla schodiště. Před výstavbou základu musí být zřízeno bednění.

Do stávající betonové podlahy budou navrtány chemické kotvy, které budou provázány s výztuží železobetonového základu. Povrch stávající betonové podlahy bude před vybetonováním základu zbaven nečistot a proveden kontaktní můstek. Základová patka bude po provedení prací natřena epoxidovým nátěrem na betonové podlahy s protiskluzovou úpravou.

Nosná konstrukce výtahové šachty bude tvořena 8 ocelovými prvky JÄCKL 60/60 mm s tloušťkou stěny 3 mm. Svislé nosné ocelové prvky budou navařeny na pásnice a kotveny do základu pomocí chemických kotev.

Nosné ocelové prvky budou v každém patře kotveny z boční strany do monolitické schodišťové desky. Veškeré kotvení svislých nosných prvků bude provedeno kluzně pomocí chemických kotev.

Ve vodorovném směru bude konstrukce ztužena paždíky z ocelových prvků JÄCKL 60/60 mm s tloušťkou stěny 3 mm po 1100 mm, které budou k svislým prvkům přivařeny. Paždíky budou po celém obvodu výtahové šachty s výjimkou dveřních otvorů. V úrovni podlahy v 1. NP bude konstrukce ztužena profilem U 120, který bude ke svislé konstrukci přivařen.

Šachta výtahu bude zasklena bezpečnostním sklem CONNEX s dvojitým zasklením. Sklo bude ke konstrukci připevněno přes pryžové destičky pomocí atypických kovových prvků z vnější strany hliníkových, z vnitřní strany ocelových. Kovové prvky z vnější, pohledové, strany nebudou ke konstrukci přivařeny, ale přinýtovány. Dveře do šachty budou pravé, nerezové o rozměrech 700x2000 mm.

V 1.PP bude výtahová šachta po celém obvodu opatřena sádrovláknitými deskami tl. 15 mm. Sádrovláknité desky budou kotveny do nosné konstrukce výtahové šachty pomocí šroubů určených pro kotvení sádrovláknitých desek. Počet šroubů bude min. 20ks/m<sup>2</sup>.

V 7. NP bude zřízen nový rozvaděč elektrického vedení o rozměrech cca 2000x400x250 mm (může se lišit v návaznosti na dodavatele a typu dodávaného výtahu). Elektrické kabely vedoucí k rozvaděči budou zasekány do zdi, rýha bude zapravena MVC+štuk a celý prostor chodby, schodiště a podest bude vymalován.

### **2.3. Ostatní stavební práce**

#### **Zámečnické výrobky:**

- Stávající ocelové zábradlí bude upraveno zámečníkem, opatřeno 2x základním + 1x nátěrem do vnitřního prostředí, stejného odstínu jako stávající. Ocelové dveře budou zlikvidovány.  
Při nové montáži se musí zábradlí upravit tak, aby bylo vyřešeno napojení zábradlí na nosnou konstrukci výtahové šachty u nových šachetných dveří.

### **2.4. Technika prostředí staveb**

#### **Silnoproudá elektrotechnika, hromosvod:**

- Bude provedeno nové odběrné místo pro elektrické vedení. V 7.NP bude proveden elektrický rozvaděč pro nový výtah. Pro rozvod elektřiny je možné použít stávající šachtu v objektu, příводы budou zasekány také do zdiva se zapravením rýh MVC+štuk + malba.

### **3. Stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem**

Stávající bezzměn, po provedení výtahu bude provedena zkouška měření hluku a vibrací dodavatelem s tím, že bude proveden protokol o měření a bude provedena případná úprava dojezdů a tlumičů tak, aby výtah splňoval akustické požadavky dle normy.

### **4. Výpis použitých norem**

Při návrhu stavebních úprav budou dodrženy platné předpisy, zákony a vyhlášky, zejména:

zákon č. 350/2012 Sb., stavební zákon

vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby,

vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb.

- ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí

- ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí

Dále budou dodrženy platné předpisy, zákony a vyhlášky, všech specialistů od D.1.2-D.1.3.

V Brně, srpen 2016

Vypracoval: Ing. Pavla Mocová

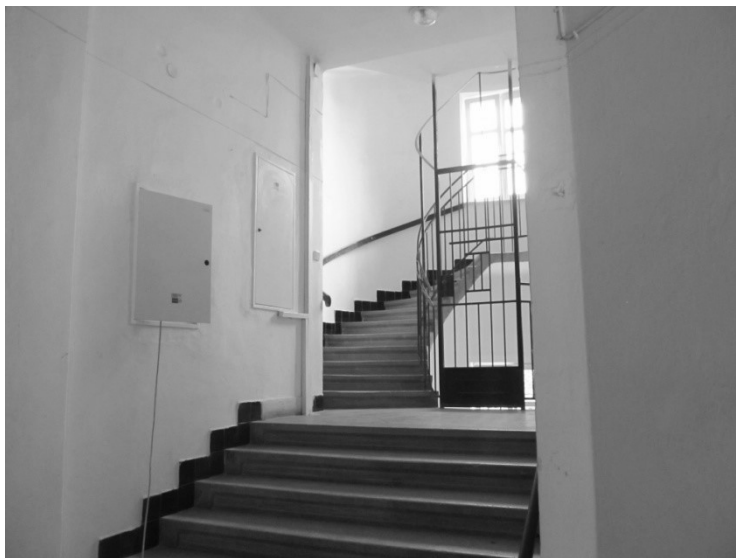
Zodpovědný projektant: Ing. Vít Ševčík

## 5. Fotodokumentace

Celkový pohled na bytový dům



Pohled na točité schodiště s ocelovými dveřmi do zrcadla=1NP



Pohled do zrcadla schodiště – 1PP/1NP



Pohled do zrcadla schodiště



Pohled na 7NP (bez obsluhy výtahu)  
k umístění rozvaděče výtahu